

臺中市建築物室內裝修審查費用標準表

113.12.26 臺中市政府都市發展局中市都管字第 1130283843 號函備查

(114.03.01 起實施)

種類 元/m ² 面積	圖說 審核費	竣工 查驗費	備註
100m ² 以下 部份	8,500 元	8,500 元	1. 面積以申請書表〈E1-1,E1-2〉之申請樓地板面積為準，其計算式如下： 審查費為分段計算： 例：面積 3,200 m ² 圖說審核費計算如下： $(3,200-3,000) \times 9 + (3,000-500) \times 17 + (500-100) \times 26 + 8,500 = 63,200$ 元 2. 複審及複驗不另收費。 3. 申請案件駁回後，重新申請審核者，應重繳審核費。 申請案件經報請建築主管機關查明處理後，再行查驗者，應重繳查驗費。 4. 圖說審查費：最低以捌仟伍佰元計。 竣工審查費：最低以捌仟伍佰元計。 5. 物價指數變動率達百分之五時，審查費調整後重新報備。 6. 變更設計依增減部份之樓地板面積收費，增加減未達 3000 元者以 3000 元計費。 7. 遇有標準廠房之審查案件，其審查費以三萬元為上限收取。 8. 如有特殊個案經申請人提出收費疑義，則由建築主管機關與審查機構協議之。
超過 100m ² 至 500 m ² 部份	26 元/m ²	34 元/m ²	
超過 500m ² 至 3,000m ² 部份	17 元/m ²	26 元/m ²	
超過 3,000m ² 至 6,000m ² 部份	9 元/m ²	17 元/m ²	
超過 6,000m ² 至 10,000m ² 部份	0 元/m ²	9 元/m ²	
超過 10,000 m ² 以上 部份	0 元/m ²	9 元/m ²	

* 民國 93~112 年之營建物價指數增幅：
 $(109.23-64.45)/64.45 \times 100\% = 69.48\% \approx 70\%$

單位：新台幣元

簡易室內裝修審查案件收費標準表

107.06.21 第一屆第九次使用管理委員會會議通過

107.07.10 第一屆第十八次理事會會議通過

109.08.25 會員大會決議通過公會更名

	類型	基本費用	增加簡裝單位加收費用
一般案件	住宅類	4,000 元/戶	每增加 1 個住宅單位加收 2,000 元
	非住宅類		每增加 1 個簡裝單位加收 2,000 元
其他	純用途為梯廳	4,000 元/戶	超過部分裝修平面相同者， 每增加 1 個簡裝單位加收 1,000 元
			超過部分裝修平面不同者， 每增加 1 個簡裝單位加收 2,000 元
	純用途 為學校之廁所	4,000 元/件	超過部分每 1 單位加收 1,000 元

單位：新台幣元

註 1、住宅單位：1 戶為 1 單位。

註 2、簡裝單位：同戶，區劃於 10F 以下小於 300m²，11F 以上小於 100m²之
防火區劃為 1 單元。

臺中市建築師公會

經濟部產業園區管理局臺中分局適用

簡易室內裝修審查案件收費標準表

114.02.13經濟部產業園區管理局臺中分局經園中地字第114001409號函備查

(114.03.01起實施)

	類型	基本費用	增加簡裝單位加收費用
一般案件	住宅類	8,000 元/戶	每增加 1 個住宅單位加收 4,000 元
	非住宅類		每增加 1 個簡裝單位加收 4,000 元
其他	純用途為梯廳	8,000 元/戶	超過部分裝修平面相同者， 每增加 1 個簡裝單位加收 2,000 元
			超過部分裝修平面不同者， 每增加 1 個簡裝單位加收 4,000 元
	純用途 為學校之廁所	8,000 元/件	超過部分每 1 單位加收 2,000 元

單位：新台幣元

註 1、住宅單位：1 戶為 1 單位。

註 2、簡裝單位：同戶，區劃於 10F 以下小於 300m²，11F 以上小於 100m² 之防火區劃為 1 單元。