

113年度

臺中市建築物施工管理e化、 營造業申報與建築師開從業系統 擴充暨維護計畫

操作手冊電子檔下載

「建築師開從業申報管理系統」
換發開業證書操作手冊



天眼衛星科技股份有限公司
SKYEYES GPS TECHNOLOGY CO., LTD.

版本 113.12

建築師開從業資訊雲端服務系統

https://udbcm.taichung.gov.tw/TCCGBM/login_bul.aspx



進入臺中市都市發展局首頁 > 點選【建管便民服務網】

建築師開從業資訊雲端服務系統

https://udbcm.taichung.gov.tw/TCCGBM/login_bul.aspx

臺中市政府都市發展局
建築管理系統便民服務網

民眾區 ▼ 公務系統專區 ▼

最新公告

發佈日期	主旨
113/11/27	【停機公告】113年11月27日(星期三) 12:00 至 13:00
臺中市政府都市發展局謹訂於113年11月27日(星期三) 12:00 至 13:00，進行系統維護作業，屆時建管系統相關服務功能將全面暫停使用(如建照無紙化系統、套繪系統、多目標系統等相關業務網站等)，造成不便，敬請見諒。	
113/11/08	【維護公告】113年11月16日(星期六) 06:00 至 10:00
113/10/30	【都發局教育訓練停課通知】

民眾常用查詢連結

建築師開從業資訊
雲端服務系統

進入【建管便民服務網】> 民眾常用查詢連結 > 建築師開從業資訊雲端服務系統

建築師開從業資訊雲端服務系統

https://udbcm.taichung.gov.tw/TCCGBM/login_bul.aspx

The screenshot displays the login interface for the 'Taichung City Government Urban Development Bureau Architect Registration Information Cloud Service System'. The page features a stylized background with geometric shapes and a grid pattern. The login form is centered and includes the following elements:

- Header:** Taichung City Government Urban Development Bureau logo and the system name '建築師開從業資訊雲端服務系統'.
- Section:** '建築師自然人登入' (Architect Natural Person Login).
- Options:** '工商憑證或自然人憑證' (Business Certificate or Natural Person Certificate) and '行動自然人' (Mobile Natural Person).
- Input:** A field for '請輸入PIN碼' (Please enter PIN code).
- Buttons:** '登入' (Login) and '初次使用憑證登入請下載並安裝' (First-time certificate login, please download and install).
- Links:** '跨平台網頁元件' (Cross-platform web components) and 'IC卡功能檢測' (IC card function detection).
- Download Section:** '操作手冊下載' (Download manual) and '施工管理e化APP下載QRCode' (Download QR code for the e-construction management APP).
- QR Codes:** Two QR codes for downloading the app, labeled 'Android' and 'iOS'.

組織及團體憑證 或自然人憑證登入



組織及團體憑證或自然人憑證登入(1/3)



請備好您的**讀卡機**及憑證
(**組織及團體憑證**或**自然人憑證**)

組織及團體憑證或自然人憑證登入(2/3)

1

進入【建築師開從業資訊雲端服務系統】首頁

2

進入【跨平台網頁元件】下載頁面

3

【跨平台網頁元件】下載及安裝

臺中市政府
都市發展局

1 建築師開從業
資訊雲端服務系統

建築師自然人登入

工商憑證或自然人憑證 行動自然人

請輸入PIN碼

登入

初次使用憑證登入請下載並安裝

2 跨平台網頁元件 IC卡功能檢測

跨平台網頁元件下載

3

跨平台網頁元件

下載Windows版
(Hicos 3.1.0):

[下載點一](#) / [下載點二](#) / [Windows安裝說明](#)

下載Mac版(1.3.5.1):

[下載點一](#) / [下載點二](#) / [MAC安裝說明](#)

下載Linux版(1.3.4.7):

[下載點一](#) / [下載點二](#) / [Linux使用說明](#)

[檢視目前已安裝版本及IC卡自我檢測](#)

※請以電腦系統管理員身分進行解壓縮 / 安裝，安裝完成後，請將電腦重新開機，讓安裝程式的設定值生效。

組織及團體憑證或自然人憑證登入(3/3)

1

回到【建築師開從業資訊雲端服務系統】首頁

2

輸入PIN碼，點選登入即完成



The screenshot shows the login interface of the "Taichung City Architect Registration Information Cloud Service System". At the top, the Taichung City Government Urban Development Bureau logo is displayed. A red box labeled "1" highlights the system name. Below this, the "Architect Natural Person Login" section contains two tabs: "Business Certificate or Natural Person Certificate" (selected) and "Mobile Natural Person". A red box labeled "2" highlights the "Please enter PIN code" input field. Below the input field is an orange "Login" button, also highlighted with a red box. Further down, there are links for "Initial use of certificate login, please download and install", "Cross-platform web element", and "IC card function detection". A "Download operation manual" button is also present. At the bottom, there are QR codes for downloading the "Construction Management e化APP" for Android and iOS.

臺中市政府
都市發展局

1 建築師開從業
資訊雲端服務系統

建築師自然人登入

工商憑證或自然人憑證 行動自然人

2 請輸入PIN碼

登入

初次使用憑證登入請下載並安裝

跨平台網頁元件 IC卡功能檢測

↓操作手冊下載

施工管理e化APP下載QRCode

Android iOS

憑證登入異常排除(1/2)

1

完成【跨平台網頁元件】
安裝後，**插上讀卡機及憑證**

2

點選【IC卡功能檢測】

臺中市政府
都市發展局

建築師開從業
資訊雲端服務系統

建築師自然人登入

工商憑證或自然人憑證 行動自然人

請輸入PIN碼

登入

初次使用憑證 請下載並安裝

跨平台網頁元件 IC卡功能檢測

↓ 操作手冊下載

施工管理e化APP下載QRCode

Android iOS

憑證登入異常排除(2/2)

IC卡功能檢測		
檢測項目	結果	檢測內容
1.作業系統及瀏覽器版本	V	OS: Windows 10/11 x64; Browser: Chrome 131.0.0.0
2.已安裝元件版本	V	3.4.103346
3.已安裝子元件版本	V	ListInfo.exe:2.3.3 HiPKISign.exe:2.5.6 HiPKIDecrypt.exe:2.4.6
4.PKCS#11版本資訊	V	CHT PKCS#11 3.1.0.00012, ver 3.003
5.選擇讀卡機及卡片	V	CASTLES EZ100PU 0 卡號:ITP072 ▼
6.輸入PIN碼並開始檢測		開始檢測
7.簽章驗證測試		
8.簽章憑證資訊		
9.加密憑證資訊		
重新開始檢測		重新開始檢測

1

確認【IC卡功能檢測】
結果皆為「V」

2

輸入PIN碼後開始檢測

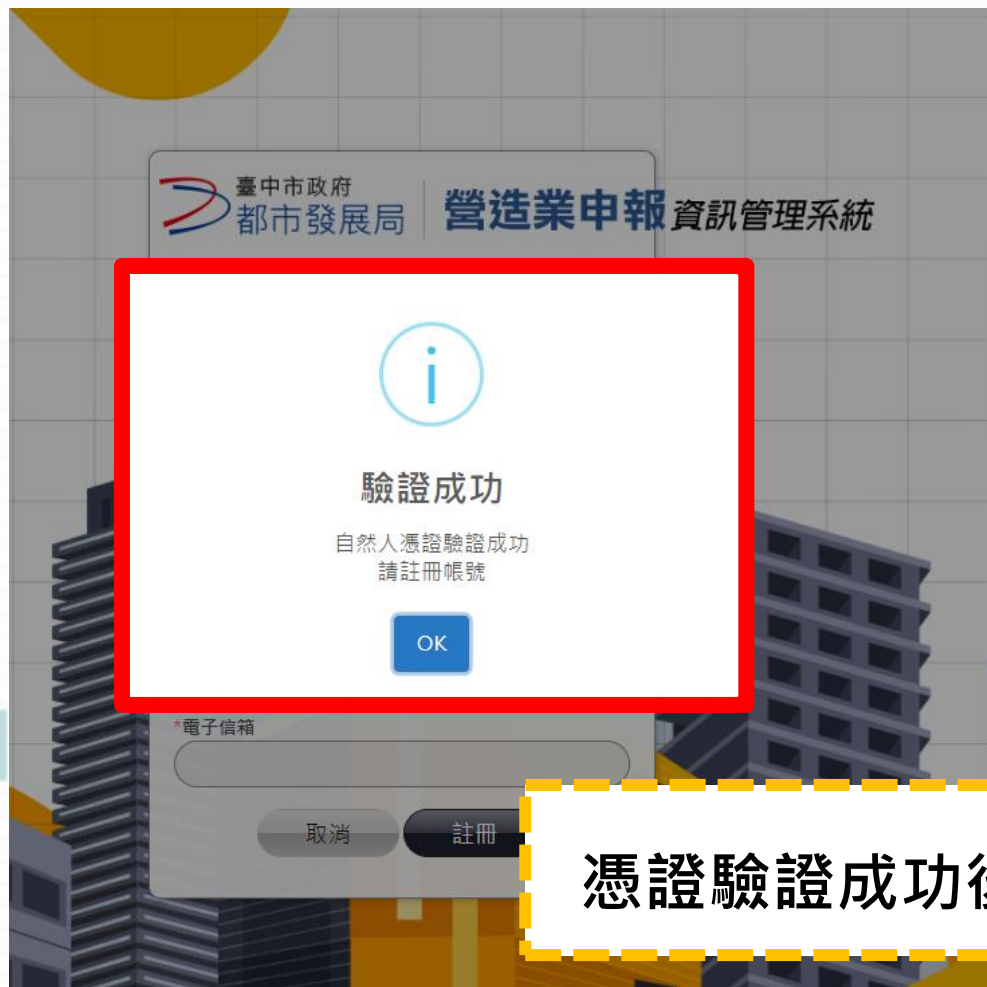
3

結果皆為「V」
即可登入建築師開從業
資訊雲端服務系統

註冊



註冊(1/3)



憑證驗證成功後，請註冊帳號

註冊(2/3)

臺中市政府
都市發展局

營造業申報資訊管理系統

-註冊帳號

※如自然人申請開業則免填開業證書母號

* 開業證書母號
請選擇

*個人名稱或公司名稱
個人名稱/公司名稱
如使用自然人憑證請填寫個人名稱，工商憑證則填寫公司名稱。

*帳號
個人身分證字號/公
如使用自然人憑證請填寫身分證，工商憑證則填寫統一編號。

*密碼

*行動電話
例：0910123456

*電子信箱

取消 註冊

填寫註冊資料後點選註冊即完成

注意

- 已開業者須輸入開業證書母號，登入後即可進入從業系統，進行換證申請。
- 準備開業者，則無需輸入開業證書母號。

註冊(3/3)

 臺中市政府
都市發展局

建築師開從業
資訊雲端服務系統

建築師自然人登入

工商憑證或自然人憑證

行動自然人

請輸入PIN碼

登入

初次使用憑證登入請下載並安裝

跨平台網頁元件

IC卡功能檢測

↓ 操作手冊下載

施工管理e化APP

Android





註冊成功後，將跳轉到登入頁面，
輸入密碼後即可進入系統

換發開業證書



換發開業證書-新增(1/6)

The image shows a screenshot of the Taichung City Development Bureau website. On the left is a dark blue sidebar with a menu. A yellow box highlights the hamburger menu icon, with a yellow arrow pointing to it and the text '可開啟/關閉側欄'. A red circle with the number '1' is next to the '建築師' (Architect) menu item, which is highlighted with a red box. Below it, the '變更登記' (Change Registration) sub-item is also highlighted with a red box. The main content area shows the '變更登記' page. A red circle with the number '2' is next to a table that lists registration records. The table has four columns: '序號' (Serial Number), '登記事項' (Registration Item), '建築師' (Architect), and '事務所名稱' (Firm Name). The table contains four rows of data, each with a '變更登記' button. Below the table, a yellow dashed box contains a red circle with the number '1' and the text: '登入後，點選畫面側欄 > 建築師 > 變更登記 即顯示過去變更申請及現有申請紀錄，如圖 2'.

臺中市都發局

可開啟/關閉側欄

1 建築師

- 變更登記
- 自行停業申請註銷
- 申請復業
- 申請核發開業證書併同註銷
- 安維計畫與處理方法上傳

註冊資料維護

變更登記

序號	登記事項	建築師	事務所名稱
1	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所
2	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所
3	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所
4	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所

1

登入後，點選畫面側欄 > 建築師 > 變更登記
即顯示過去變更申請及現有申請紀錄，如圖 2

換發開業證書-新增(2/6)

臺中市都發局 建築師開從業資訊雲端服務系統

變更登記 建築師 變更登記

序號	登記事項	建築師
1	變更登記	甄小帥
2	變更登記	甄小帥
3	變更登記	甄小帥
4	變更登記	甄小帥

核准進度

決行(合格)
決行(合格)

+新增

點選右上方的【新增】按鍵即可新增一筆申請資料

注意!!

- 一次只能送出一筆申請喔!!

換發開業證書-新增(3/6)

新增變更登記 家 » 建築師 » 變更登記

登記項目 ▾

☐ 變更事務所住址	☐ 門牌整編	☐ 事務所名稱變更	☐ 事務所印鑑變更(大章)	☐ 事務所印鑑變更(小章)	☐ 縣市移作出業
☐ 遺失開業證書或建築師登記簿補發	☐ 換發開業證書	☐ 從業建築師受聘或解僱	☐ 技術人員受聘或解僱	☐ 遺失開業建築師登記簿	

基本資料 ▾

新增變更登記 家 » 建築師 » 變更登記

登記項目 ▾

☐ 變更事務所住址	☐ 門牌整編	☐ 事務所名稱變更
☐ 遺失開業證書或建築師登記簿補發	☐ 換發開業證書	☐ 從業建築師受聘或解僱

基本資料 ▾

*事務所地址：

行政區 請選擇 ▾ [] 【村里鄰】 [] 【街路段】 [] 巷 [] 弄([] - [] 號之 []) [] 樓之 [] , [] 室

申請(原登記)事項 ▾

同上

*姓名： [] *性別： 請選擇 ▾ *國民身分證字號： []

開業證書字號：

中市建開證
字第M00 號

聯絡電話(字)： [] 行動電話： []

登記項目勾選【換發開業證書】，
並確實填寫下方基本資料。

換發開業證書-新增(4/6)

檢附文件

檢附文件請上傳PDF檔，上傳資料如有偽造、變造、登載不實者，由申請人自行

序號	
1	印模紙電子檔乙份
2	建築師戶籍謄本或國民身分證正反面彩色掃描檔乙份，建築師
3	建築師最近二吋半身脫帽照片（請於核准後領取前繳納二張）
4	
5	
6	
7	
8	檢附承租契約掃描檔（如無承租行為者，請檢附屋主同意無償使

上傳檢附文件
(皆為PDF檔)

點數核算

換發開業證書需檢附文件如下：

- 印模紙電子檔乙份。
- 建築師戶籍謄本或國民身分證正反面彩色掃描檔乙份。
- 建築師最近二吋半身脫帽照片。
- 營業地址房屋使用執照掃描檔或合法房屋證明文件及分區使用證明掃描檔各乙份。
- 建築師開業證書彩色掃描檔乙份。
- 開業建築師登記簿彩色掃描檔乙份。
- 證書費新臺幣一千五
- 檢附承租契約掃描檔、建物(第一類)登記謄本正本，如係建築師本人所有，免附承租契約等證明文件，但應檢附建築改良物登記簿謄本。

注意

文件請勿重複上傳，
否則將覆蓋前一次
上傳之檔案

換發開業證書-新增(5/6)

點數核算

研習點數填寫

+新增

參加建築師公會活動」、「參加講習訓練」及「教學、研究、研發」三項實施方式之積分，合計為：0 點，全部積分合計為：0 點

新增研習證明

研習類別：

請選擇

實施方法及研習項目：

日期：

積分：

點

上傳檔案(請上傳pdf檔)：

選擇檔案

沒有選擇檔案

取消

儲存

點選右側 **+新增** > 填寫研習相關資料及上傳研習證明 > 點選儲存
注意! 研習點數須超過300點!

換發開業證書-新增(6/6)

領件方式

*領件方式

☐ 郵件至事務所住址

大頭貼請上傳JPG或PNG
解析度至少150dpi(含以



拖曳上傳大頭貼
(JPG或PNG檔)

請務必填寫公司、住宅電話及行動電話，如於電話通知期限內未領取或無法聯絡者，將郵寄至戶籍地
註記作廢後發還。(開業建築師每六年申請換證時勾選)

師開業有關法規之規定。(申請自行停止執業者，免本(第一項)項聲明)

二、本申請案填寫及所附文件(包含傳真補件)均為屬實，所附文件影本均與正本相符。

三、本聲明事項如有不實，本人願負法律責任。

建築師簽名

完成上述資料填寫後即可

送件



注意!!

大頭貼請務必上傳，未上傳不得送件！



換發開業證書-撤回

臺中市都發局 建築師開從業資訊雲端服務系統 甄小帥 登出

變更登記 建築師 變更登記

序號	登記事項	建築師	事務所名稱	送件日期	核准進度	
1	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所	112/04/19	決行(合格)	
2	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所	113/09/24	決行(合格)	
3	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所	113/12/06	決行(合格)	
4	變更登記	甄小帥	甄小帥 建築師事務所	113/12/06	已送件待收文	撤回

新增

若需要取消申請，可點選最後一欄【撤回】按鈕進行取消。

注意!!

只有承辦人尚未收件的案件
才可進行撤回申請資料。

ATTENTION!

換發開業證書-修改

1 開從業資訊雲端服務系統

甄小帥

登出

變更登記

3

檢附文件

檢附文件請上傳PDF檔，上傳資料如有偽造、變造、登載不實者，由申請人自行負責，該管處為之！

序號	登記事項	檢視項目	狀態	操作
1	變更登記	1 印根紙電子檔乙份。	已上傳	上傳 檢視 下載
2	變更登記	2 建築師戶籍謄本或國民身分證正反面彩色掃描檔乙份，建築師為外國人者，應提供護照 或居留證正反面彩色掃描檔代之。	已上傳	上傳 檢視
3	變更登記	3 建築師最近二吋半身脫帽照片（請於核准後領取前繳納二張）。	未上傳	上傳
4	變更登記	4 營業地址房屋使用執照掃描檔或合法房屋證明文件及分區使用證明掃描檔（使用執照已註明分區使用者免附）各乙份（建築物之核定使用類別，依建築法第七十三條第二項規定，在一定規模以下免辦理變更使用執照之使用變更，依各直轄市、縣（市）主管建築機關之規定辦理）。	已上傳	上傳 檢視
5	變更登記	5 建築師開業證書彩色掃描檔乙份。（請於領證時攜帶正本）	免上傳	上傳
6	變更登記	6 開業建築師登記簿彩色掃描檔乙份。（請於領證時攜帶正本）	免上傳	上傳
7	變更登記	7 技術人員之最高學歷畢業證書正反面彩色掃描檔及戶籍謄本或國民身分證正反面彩色掃描檔各乙份。	已上傳	上傳 檢視
8	變更登記	8 證書費新臺幣一千五	未上傳	請於核准後領取前繳納
9	變更登記	9 檢附承租契約掃描檔（如無承租行為者，請檢附屋主同意無償使用證明文件）、建物(第一類)登記謄本正本，如係建築師本人所有，免附承租契約等證明文件，但應檢附建築改良物登記謄本。	已上傳	上傳 檢視

技術人員

技術人員名稱	技術人員身分證號	受聘日期

1 進入【變更登記】首頁

2 點選【變更登記】進行資料修改

3 修改完成後

送件

注意!!

- 申請資料修改，只有承辦退回修正才可進行修改補件。
- 若送出後欲修改，請在承辦收文前撤回並重新申請。

換發開業證書需知

注意!!

- 若登記變更項目只有【換發開業證書】，將在開放公會協審期間交由建築師公會進行初審。
- 若送出申請日為證書到期日前10天，將交由承辦人員審核。
- 新證書到期日
 - 申請時原證書尚未逾期 → 原證書到期日+6年
 - 申請時原證書已逾期 → 核准日+6年